

INMOBILIARIA MANQUEHUE S.A.
(SOCIEDAD ANÓNIMA ABIERTA)
JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Por acuerdo del Directorio tomado en sesión de fecha 20 de marzo de 2025, se cita a los accionistas de **Inmobiliaria Manquehue S.A.** (la "Sociedad") a la Junta Ordinaria de Accionistas (la "Junta"), a celebrarse el día 24 de abril de 2025, a las 9:00 horas, en Avenida Santa María N° 5.888, espacio Auditorio de Técnica Inmobiliaria, comuna de Vitacura, ciudad de Santiago, con el objeto de someter a la aprobación de los señores accionistas las siguientes materias:

- i/ El examen de la situación de la Sociedad, la Memoria, Balance General, Estados Financieros Consolidados e informe de la empresa de auditoría externa, todos correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024;
- /ii/ La distribución de utilidades del ejercicio, en especial el reparto de dividendos;
- /iii/ Renovación del directorio;
- /iv/ Informar sobre los gastos del Directorio y sobre las actividades, gestiones y gastos del Comité de Directores durante el ejercicio 2024;
- /v/ Acordar la remuneración de los directores, de los miembros del Comité de Directores y de él o los demás Comités conformados por miembros del Directorio que corresponda, así como el presupuesto de gastos de dichos Comités;
- /vi/ La designación de la empresa de auditoría externa para el ejercicio 2025;
- /vii/ La designación de un periódico para la publicación de avisos;
- /viii/ Informar sobre las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley de Sociedades Anónimas; y
- /ix/ Otras materias de interés social o que correspondan, en conformidad a sus estatutos y las disposiciones legales pertinentes.

La fundamentación de las opciones que se propondrán a la Junta se encontrarán a disposición de los accionistas en las oficinas de la sociedad Inmobiliaria Manquehue ubicada en Avenida Santa María N° 6.350, piso 4, comuna de Vitacura, Santiago, como asimismo en el sitio web <http://imanquehue.com/>.

PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y MEMORIA

Los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, junto con el correspondiente informe de la Empresa de Auditoría Externa, se publicaron en el sitio Web de la Sociedad, <http://imanquehue.com/>, con fecha 21 de marzo de 2025, pudiendo accederse directamente a esa información a través del hipervínculo <https://imanquehue.com/gobiernocorporativo/resultados-trimestrales/>.

Asimismo, la Memoria correspondiente al ejercicio 2024, está a disposición de los accionistas y del público en general en el sitio Web de la Sociedad, <https://imanquehue.com/gobiernocorporativo/memoria-anual/>. Sin perjuicio de lo anterior, en su sede principal ubicada en calle Avenida Santa María N° 6.350, piso 5, comuna de Vitacura, ciudad de Santiago, la Sociedad tendrá a disposición de los interesados un número suficiente de ejemplares impresos de la Memoria.

PARTICIPACIÓN EN LA JUNTA Y PODERES

Podrán participar en la Junta y ejercer su derecho a voz y voto, los titulares de acciones que se encuentren inscritos en el registro de accionistas de la Sociedad a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Junta, en el lugar donde ésta se celebre y a la hora en que deba iniciarse.

EL GERENTE GENERAL

