

Santiago, 01 de diciembre de 2022

Señor(a) Accionista  
**Inmobiliaria Manquehue S.A.**  
PRESENTE

**Ref.: Citación a Junta Extraordinaria de Accionistas**

De mi consideración:

Por la presente, informo a usted que por acuerdo de Directorio de **Inmobiliaria Manquehue S.A.** (la "Sociedad"), tomado en sesión de fecha 24 de noviembre de 2022, se cita a los accionistas de la Sociedad a Junta Extraordinaria de Accionistas (la "Junta"), a celebrarse el día 13 de diciembre de 2022, a las 10:00 horas, en Avenida Santa María N°6.350, piso 5, comuna de Vitacura, ciudad de Santiago, con el objeto de someter a la aprobación de los accionistas las siguientes materias:

- /i/ Aprobar la ampliación del objeto social de la Sociedad, con el propósito de incorporar nuevas actividades a sus negocios;
- /ii/ Aprobar la modificación de los estatutos sociales en la forma que fuere necesaria como consecuencia de los acuerdos que la Junta adopte, y en particular respecto de su artículo cuarto permanente; y
- /iii/ Adoptar los acuerdos y otorgar los poderes que fueren necesarios para cumplir y llevar a efecto los acuerdos que se adopten en la junta.

Los documentos que fundamenten las materias que se propondrán a la Junta se encontrarán a disposición de los accionistas en las oficinas sociales ubicadas en Avenida Santa María N°6.350, piso 5, comuna de Vitacura, Santiago, como asimismo en el sitio web <http://imanquehue.com/>.

### **PARTICIPACIÓN EN LA JUNTA Y PODERES**

Podrán participar en la Junta y ejercer su derecho a voz y voto, los titulares de acciones que se encuentren inscritos en el registro de accionistas de la Sociedad a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Junta, en el lugar donde ésta se celebre y a la hora en que deba iniciarse.

Adjunto a la presente hacemos llegar a usted un modelo del poder que podrá otorgar para hacerse representar en la Junta citada.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

---

Juan Eduardo Bauzá Ramsay  
**Gerente General**  
**Inmobiliaria Manquehue S.A.**