

Santiago, 25 de noviembre de 2022.

HECHO ESENCIAL
INMOBILIARIA MANQUEHUE S.A.
Registro Valores N° 1147.

Señor
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O`Higgins N° 1449
Santiago
PRESENTE

Ref.: Información que indica en relación a
Junta Extraordinaria de Accionistas

De nuestra consideración:

Conforme con lo dispuesto en la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, debidamente facultado al efecto, cumpla con informar a esa Comisión que en Sesión Ordinaria de Directorio de Inmobiliaria Manquehue S.A. (la "Sociedad"), celebrada con fecha 24 de noviembre del año en curso, se acordó, entre otras materias, citar a una Junta Extraordinaria de Accionistas, la que se celebraría con fecha 13 de diciembre de 2022, a las 10:00 horas, la cual tendría por objeto las siguientes materias:

- /i/ Aprobar la ampliación del objeto social de la Sociedad, con el propósito de incorporar nuevas actividades a sus negocios;
- /ii/ Aprobar la modificación de los estatutos sociales en la forma que fuere necesaria como consecuencia de los acuerdos que la Junta adopte, y en particular respecto de su artículo cuarto permanente; y
- /iii/ Adoptar los acuerdos y otorgar los poderes que fueren necesarios para cumplir y llevar a efecto los acuerdos que se adopten en la junta.

Se hace presente a esa Comisión que oportunamente le será remitida copia del primer aviso de citación a la Junta indicada precedentemente, en los términos dispuestos para tales efectos por la Sección II de la Norma de Carácter General N°30.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JEB', is written over a horizontal line.

Juan Eduardo Bauza Ramsay
Gerente General
Inmobiliaria Manquehue S.A.