



JUNTA ORDINARIA
DE ACCIONISTAS 2021

Juan Eduardo Bauzá R. – Gerente General
29 Abril 2021



INICIO

PROYECTOS

OPORTUNIDADES

TE ASESORAMOS

¿QUIÉNES SOMOS?



TU ESPACIO, TU LIBERTAD

Comienza a disfrutar

CONOCE MÁS



DESCUBRE CUÁL ES EL MEJOR PROYECTO PARA TI [FILTRO AVANZADO](#)

COMUNA

TIPO DE VIVIENDA

ENTREGA

SELECCIONE UNA COMUNA

SELECCIONAR

SELECCIONAR

¡QUIERO DESCUBRIR!

ÍNDICE

I. EVOLUCION DE RESULTADOS 2019 – 2020

II. PLANIFICACIÓN 2021

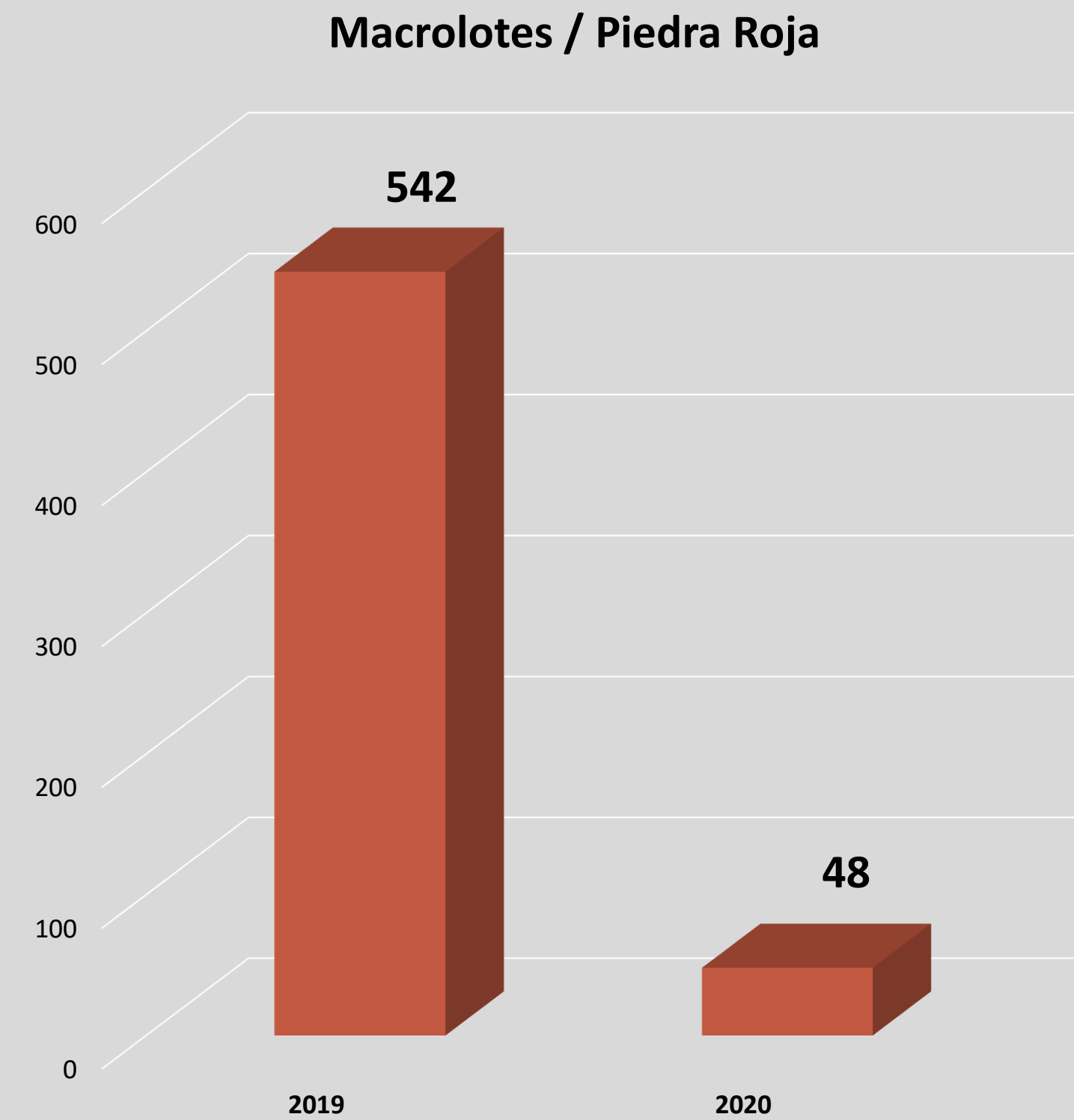
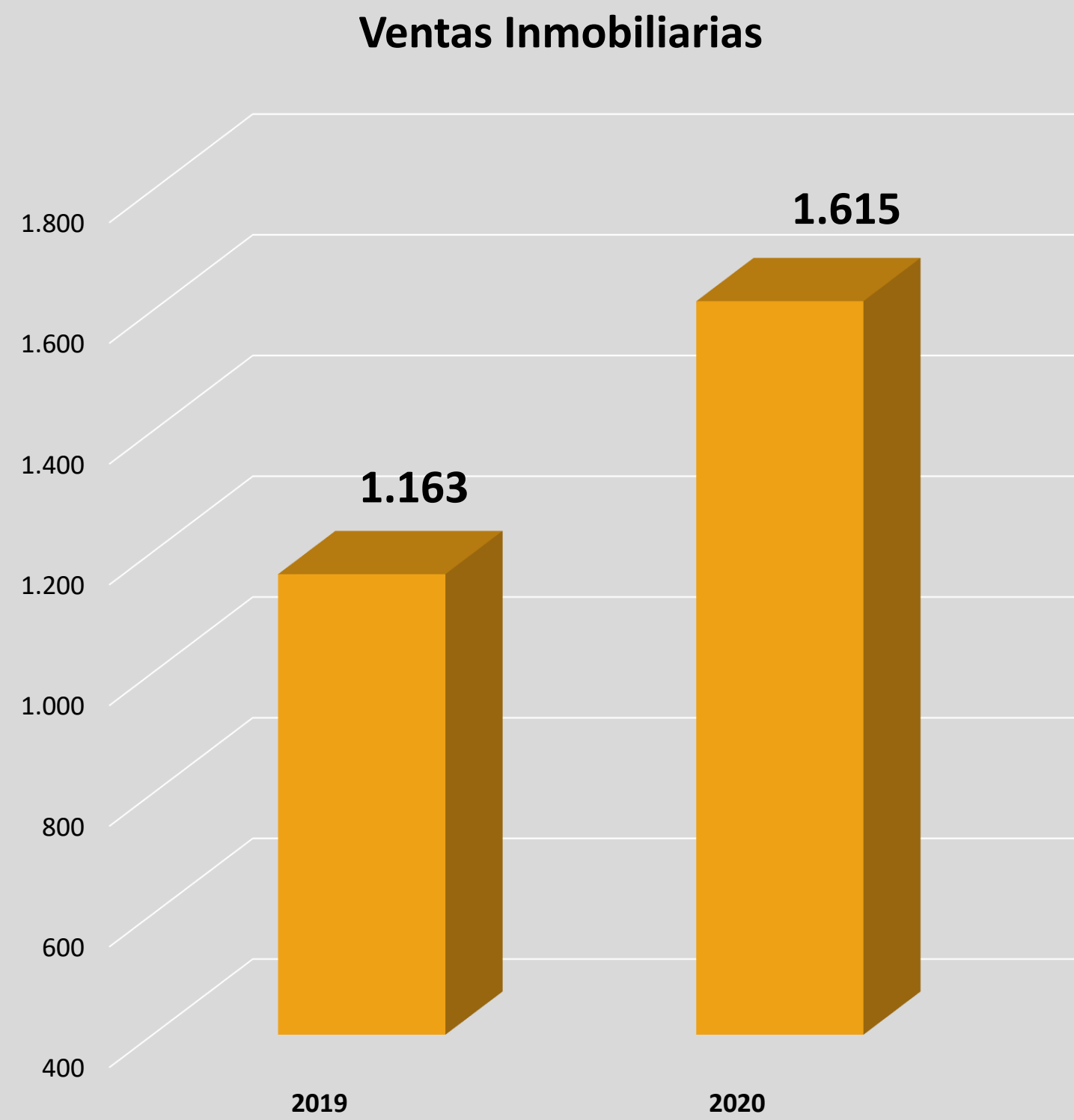
I. EVOLUCIÓN DE RESULTADOS 2019 – 2020

I. EVOLUCIÓN DE RESULTADOS 2019 – 2020

<i>Cifras en millones de pesos</i>		2.019	2.020	Var	Var %
				20/19	20/19
Ingresos Actividades Ordinarias		48.418	48.452	34	0,1%
Costo de Ventas		(31.708)	(40.637)	(8.929)	28,2%
Ganacia Bruta		16.710	7.815	(8.896)	-53,2%
	<i>%Ventas</i>	34,5%	16,1%		
Gasto de Administración		(13.854)	(12.119)	1.734,60	-13%
Otros Ingresos		758	282	(476)	-63%
Otros Gastos		(1.410)	(199)	1.211	-86%
Ingresos Financieros		583	127	(456)	-78%
Costos Financieros		(1.801)	(1.532)	269	-15%
Participación en gg(pp) VPP		644	(273)	(917)	-142%
Resultados por unidades de ajuste		(357)	(379)	(21)	6%
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		1.273	(6.279)	(7.552)	-
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias		2.245	3.043	798	
Ganancias procedentes de operaciones continuadas		3.518	(3.236)	(6.754)	-
Ganancia atribuible controladores		2.962	(4.082)	(7.044)	
Ganancia atribuible no controladores		556	846	290	
Ganancia		3.518	(3.236)	(6.754)	-
	<i>%Ventas</i>	7,3%	-6,7%		
Ebitda		5.583	(1.627)	(7.210)	-129%
	<i>%Ventas</i>	11,5%	-3,4%		

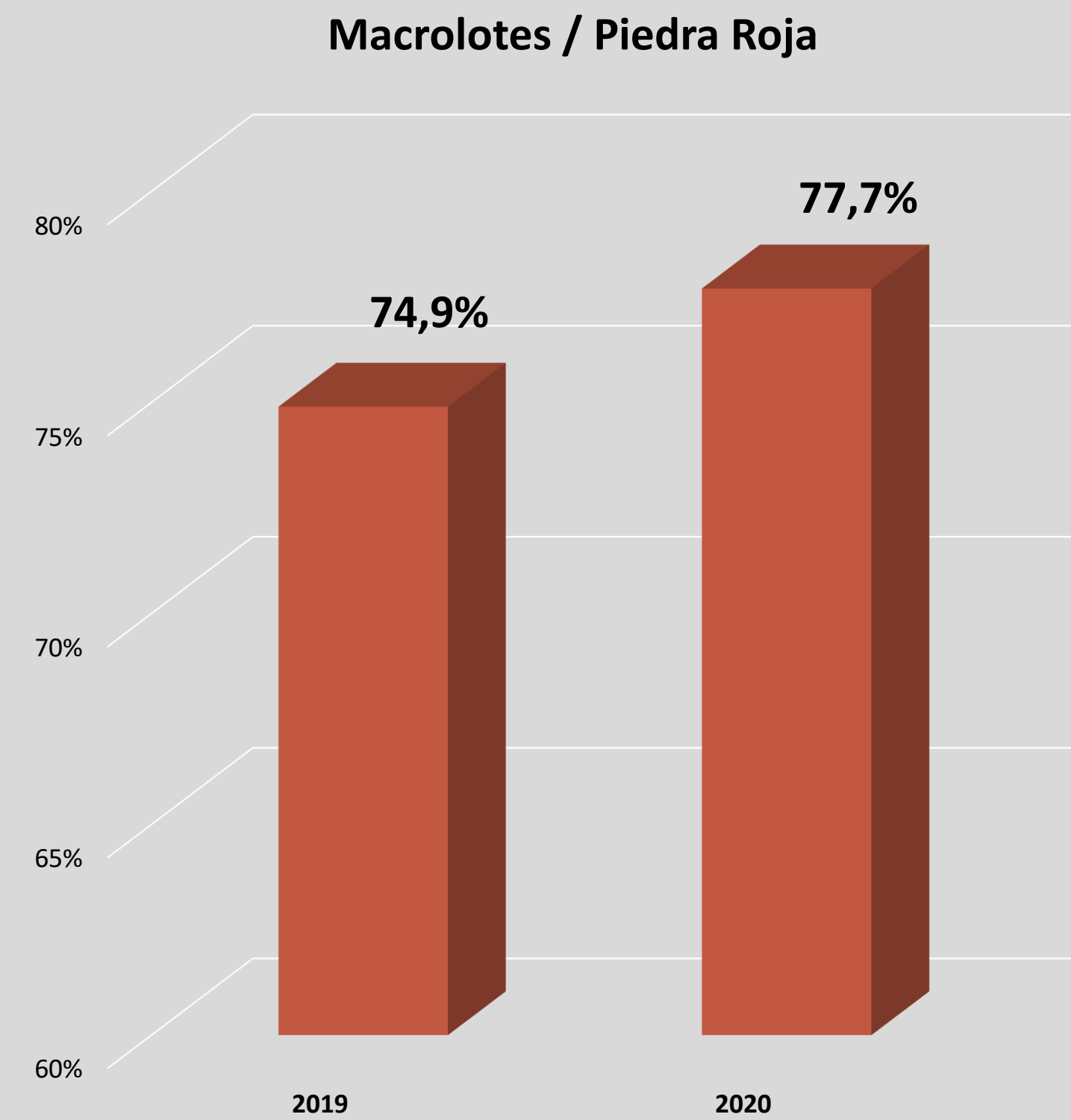
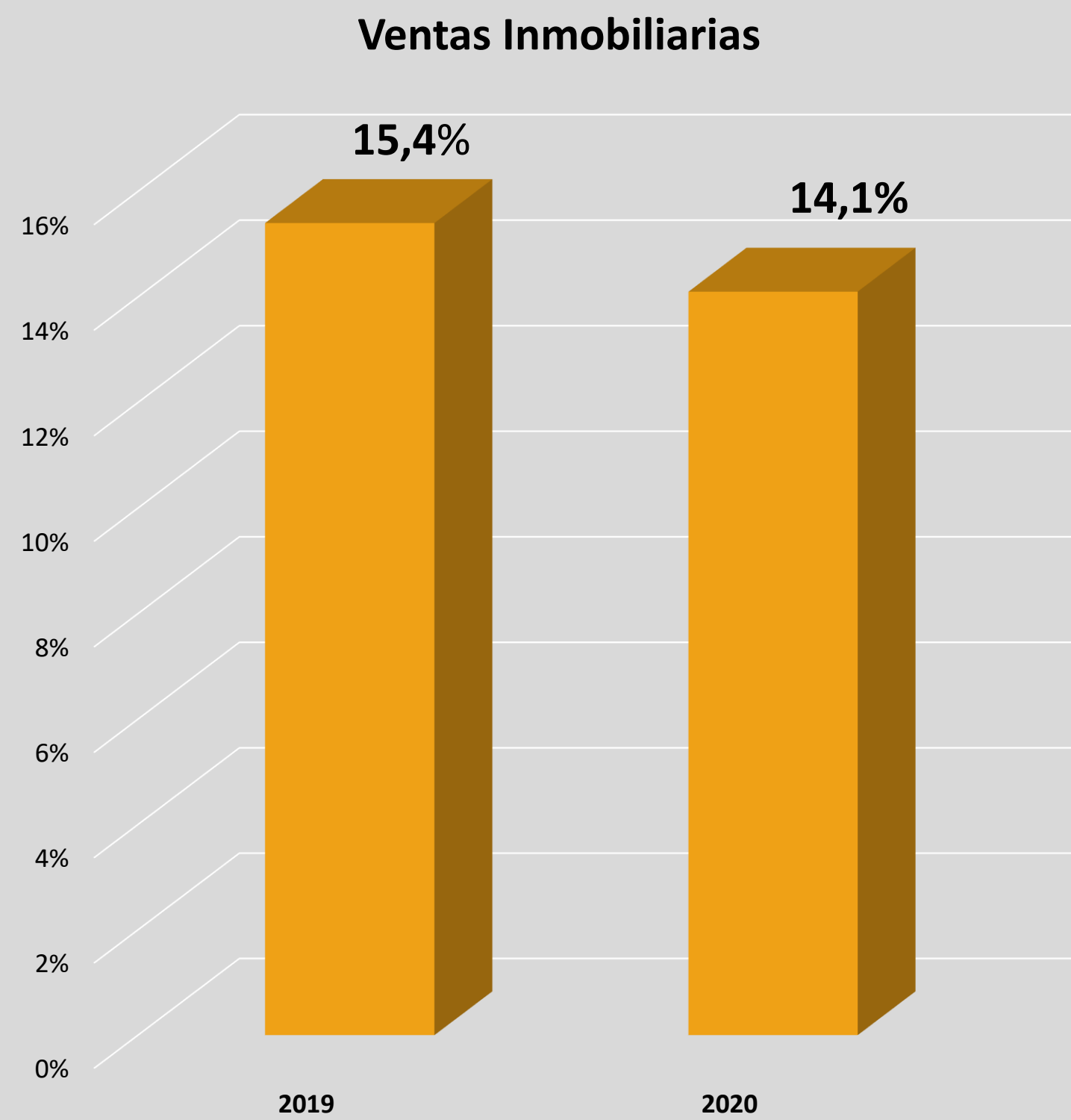
I. EVOLUCIÓN DE RESULTADOS

Evolución Ventas por Unidad de Negocio (MUF)



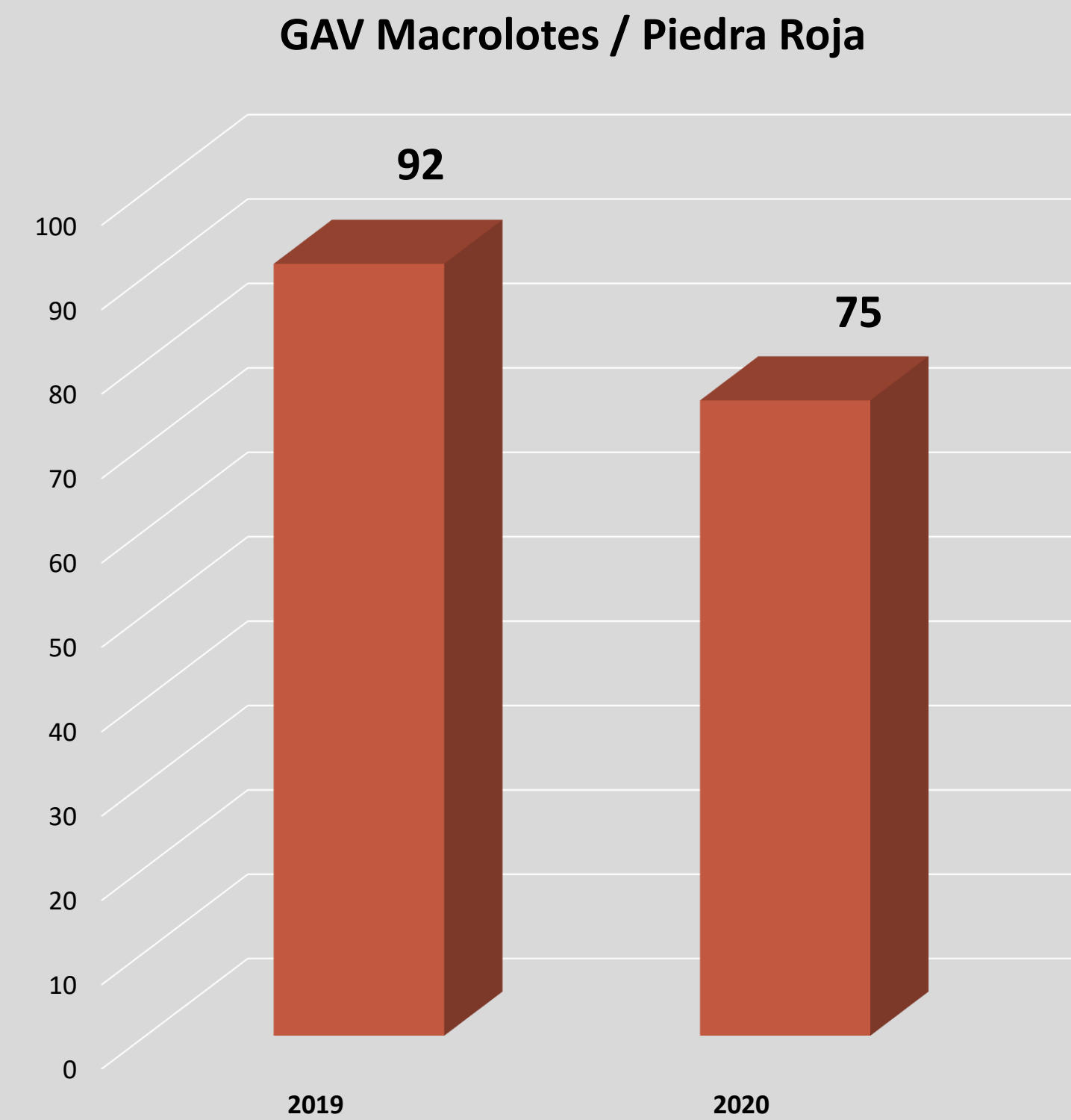
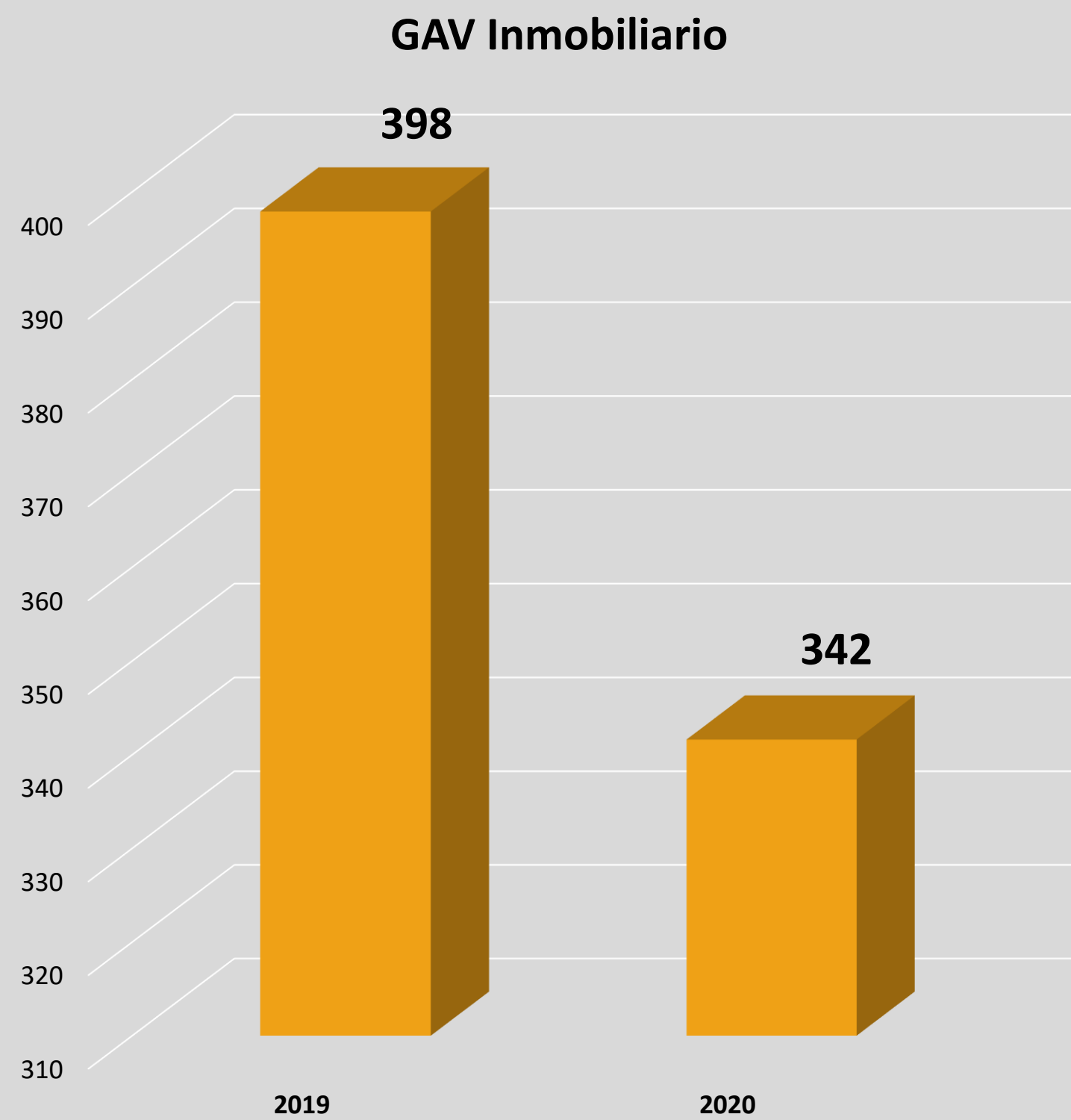
I. EVOLUCIÓN DE RESULTADOS

Evolución Margen Bruto por Unidad de Negocio (% Venta)



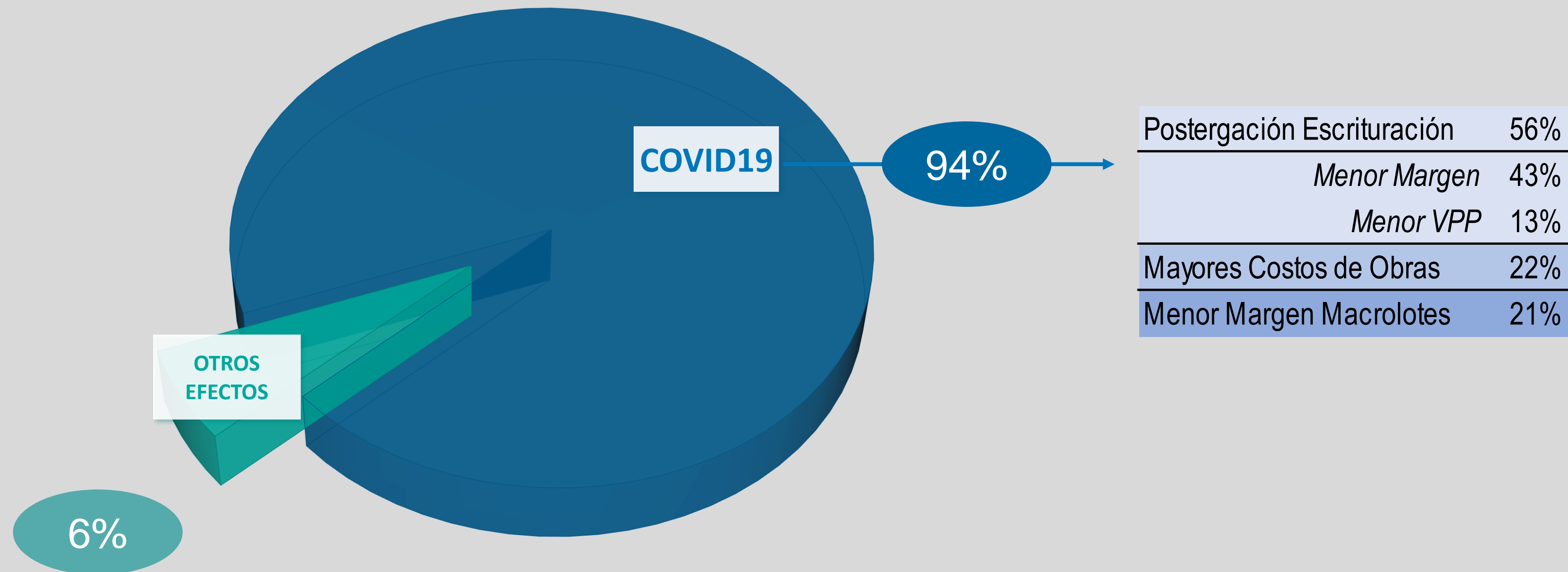
I. EVOLUCIÓN DE RESULTADOS

Evolución GAV por Unidad de Negocio (MUF)



I. EVOLUCIÓN DE RESULTADOS

Impacto Pérdida antes de Impuestos

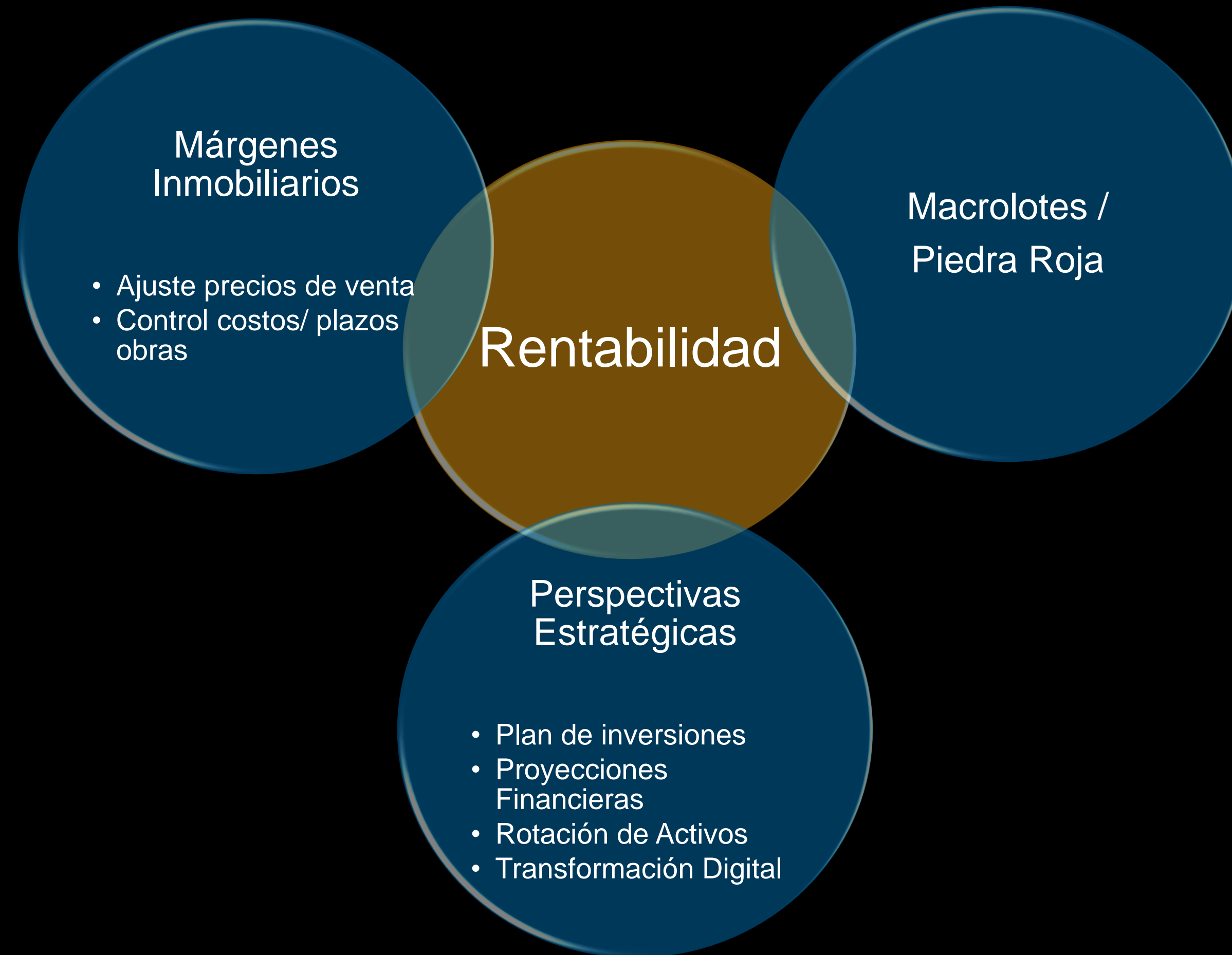


II. PLANIFICACIÓN 2021



II. PLANIFICACIÓN 2021

FOCOS



II. PLANIFICACIÓN 2021

Covid 19

CONTINUIDAD OPERACIONAL



**POR PREVENCIÓN
SANITARIA ANTE COVID-19**

**LA SALA DE VENTAS PERMANECERÁ
CERRADA HASTA NUEVO AVISO.**

Contáctanos en www.imanquehue.com

o a través de nuestros ejecutivos de venta:

Christian Merino: (+56) 9 7621 9770

Héctor Pino: (+56) 9 6675 5725

MANUEL
MONTT
— # 2 6 3 0 —

IM
INMOBILIARIA
MANQUEHUE

II. PLANIFICACIÓN 2021

Salud Financiera

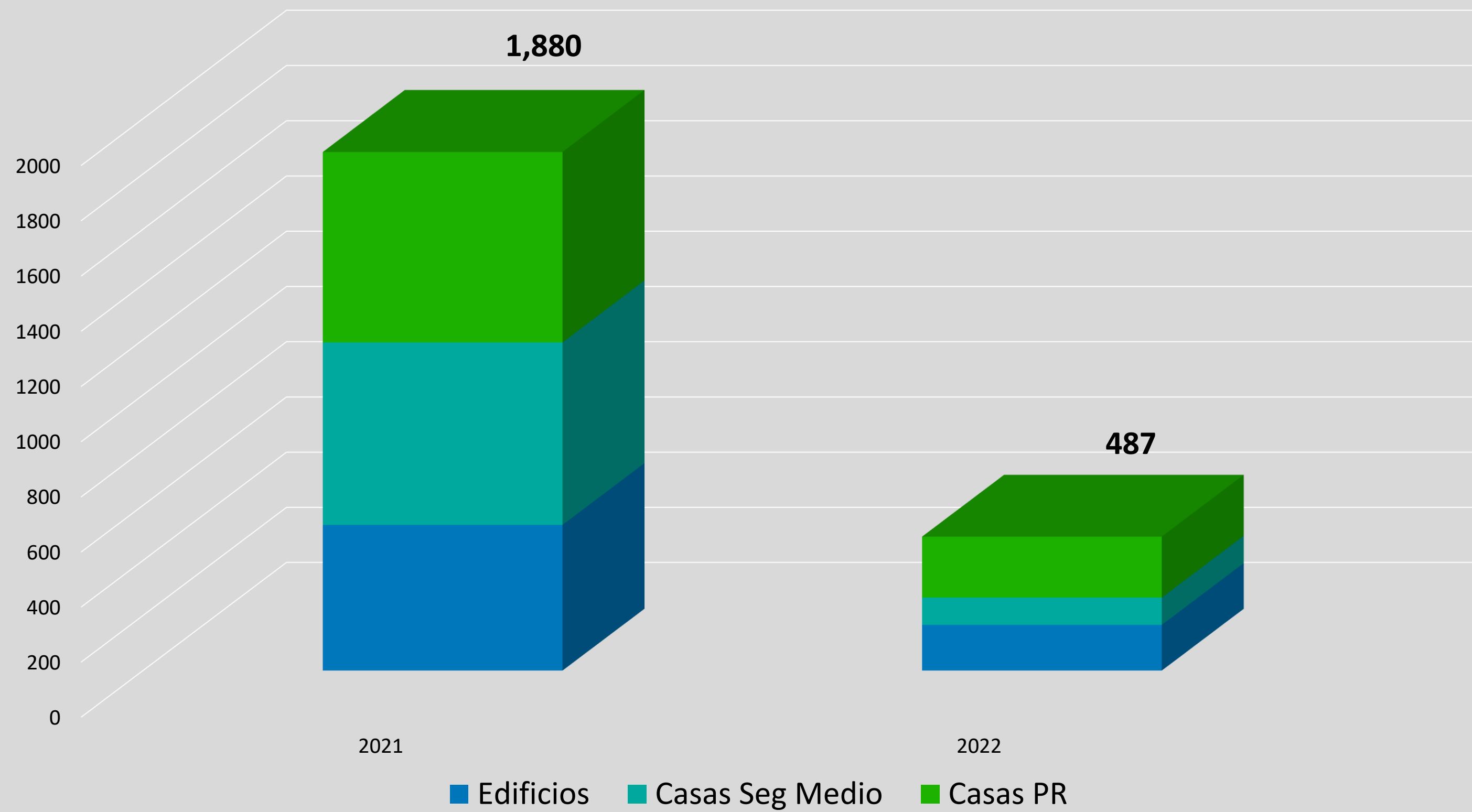
Flujo de Caja

Plan de inversiones

Escrituración

II. PLANIFICACIÓN 2021

Backlog Promesas Compraventa al 31/12/20 (MUF)



IM
INMOBILIARIA
MANQUEHUE

