



JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS 2020

Juan Eduardo Bauzá R. – Gerente General
30 Abril 2020

Piedra Roja
Hacienda Chicureo
La Dehesa
Machali
Colina
Puente Alto
Padre Hurtado
Ñuñoa
Providencia



ALTO LA CRUZ
Padre Hurtado

Conoce nuestros
Tours Virtuales.

Av. Santa María 6350
Piso 4, Vitacura
Teléfono: (56 21) 27507000
Correo: info@manquehue.com

ÍNDICE

I. EVOLUCION DE RESULTADOS 2018 – 2019

II. PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA 2019

III. PLAN DE CONTINGENCIA COVID 19

I. EVOLUCIÓN DE RESULTADOS 2018 – 2019

I. EVOLUCION DE RESULTADOS 2018 – 2019



Cifras en MM\$	2018	2019	Var Anual
Ingresos Actividades Ordinarias	54.192	48.418	-10,7 %
Costo de Ventas	-37.179	-31.708	
Ganacia Bruta	17.013	16.710	-1,8 %
%Ventas	31,4 %	34,5 %	
Gasto de Administración	-12.677	-13.854	
Otros Ingresos	4.047	758	
Otros Gastos	-84	-1.410	
Ingresos Financieros	178	583	
Costos Financieros	-2.292	-1.801	
Participación en gg(pp) VPP	-971	644	
Resultados por unidades de ajuste	-1.026	-357	
Ganancia antes de impuestos	4.189	1.273	-69,6 %
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias	-677	2.245	
Ganancias procedentes de operaciones continuadas	3.511	3.518	0,2 %
%Ventas	6,5 %	7,3 %	
Ebitda	6.176	5.583	-9,6 %
%Ventas	11,4 %	11,5 %	

II. PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA 2019

II. PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA 2019

Eficiencia operacional

Oportunidades de ahorro de costos y gastos

Planes de implementación de las oportunidades identificadas

Perspectivas estratégicas

Visión de la compañía.

Proyecciones financieras.

Focos estratégicos.

Diagnóstico de la constructora.

Implicancias organizativas

Ajuste de estructura organizacional, roles y funciones.

Definición de instancias de coordinación y toma de decisiones.

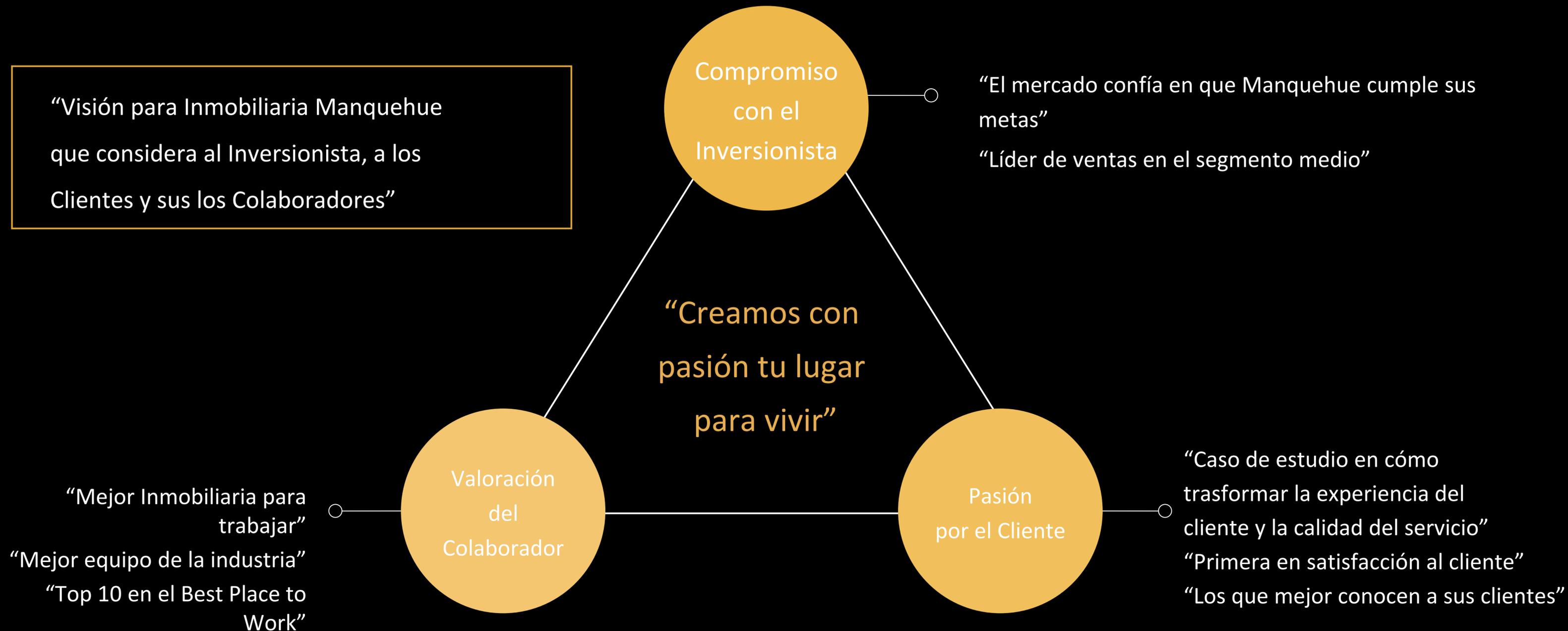
Levantamiento de implicancias en procesos y herramientas de gestión.

Cambios en la cultura y formas de trabajo.

II. PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA 2019



II. PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA 2019



☰ [Volver a Proyectos](#)

PADRE HURTADO

[Alto La Cruz / Nuevo](#)

[El Proyecto](#)

[Master Plan](#)

[El Parque](#)

[Casas](#)

[Contáctanos](#)

[Tour Virtual](#)

[Sala de Ventas](#)

[Agenda tu visita](#)

CONSEGUIR
LA TRANQUILIDAD
QUE TU FAMILIA
SE MERECE,
ES **LLEGAR ALTO.**



Piedra Roja
Hacienda Chicureo
La Dehesa
Machali
Colina
Puente Alto
Padre Hurtado
Ñuñoa
Providencia

Av. Santa María 6350
Piso 4, Vitacura
Teléfono: (56 2) 27507000
Correo: info@manquehue.com



III. PLAN DE CONTINGENCIA COVID 19

III. PLAN DE CONTINGENCIA COVID 19



III. PLAN DE CONTINGENCIA COVID 19

LAS PERSONAS, SALUD Y CONTROL DE CONTAGIO



Cuarentena grupo riesgo



Comunicación Interna
Higiene y cuidado



Teletrabajo



Sanitización



Vacunación Preventiva
Influenza

III. PLAN DE CONTINGENCIA COVID 19

CONTINUIDAD OPERACIONAL



**POR PREVENCIÓN
SANITARIA ANTE COVID-19**

**LA SALA DE VENTAS PERMANECERÁ
CERRADA HASTA NUEVO AVISO.**

Contáctanos en www.imanquehue.com

o a través de nuestros ejecutivos de venta:

Christian Merino: (+56) 9 7621 9770

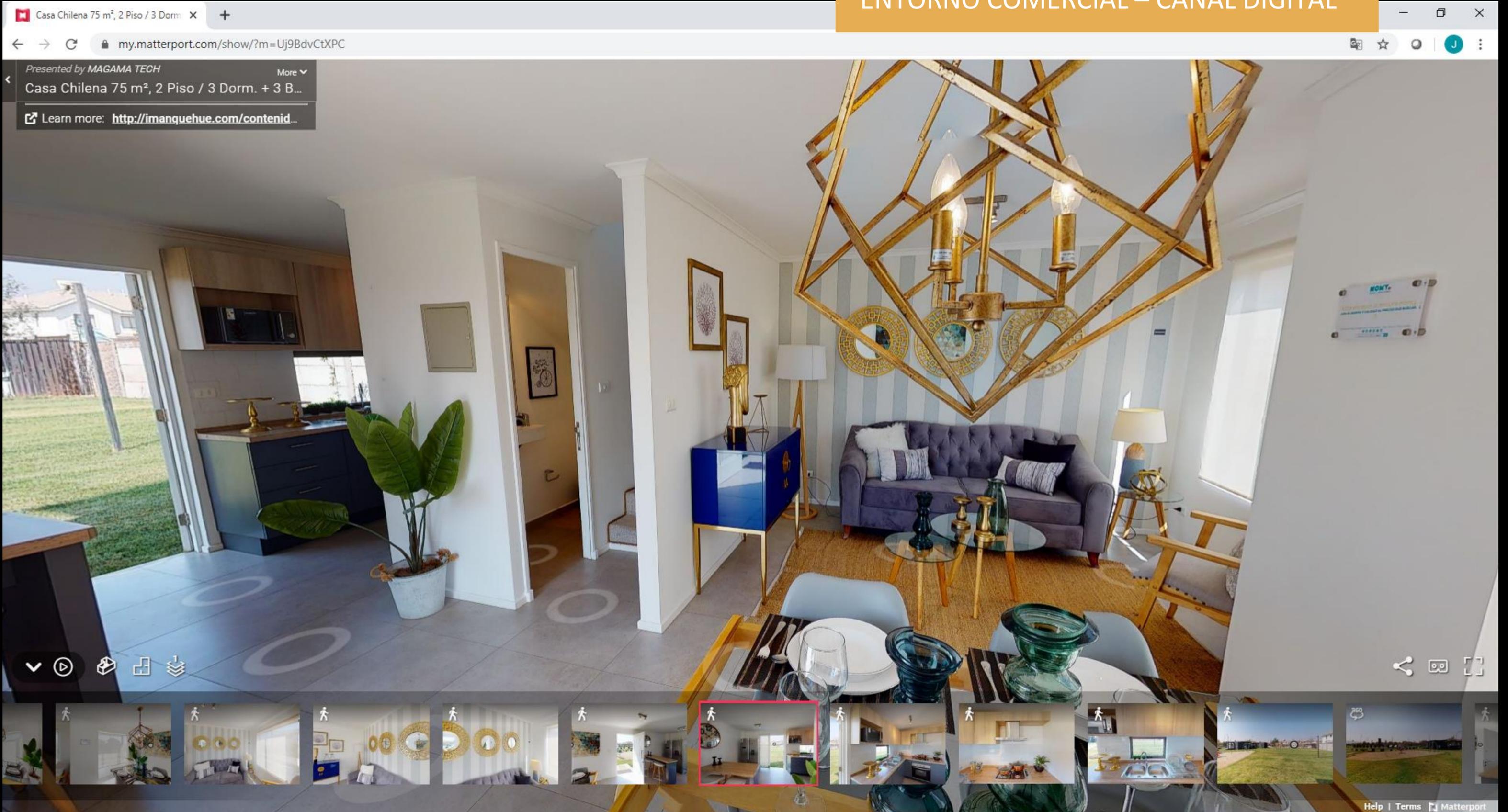
Héctor Pino: (+56) 9 6675 5725

MANUEL
MONTT
— # 2 6 3 0 —

IM
INMOBILIARIA
MANQUEHUE®

III. PLAN DE CONTINGENCIA COVID 19

ENTORNO COMERCIAL – CANAL DIGITAL



III. PLAN DE CONTINGENCIA COVID 19

SALUD FINANCIERA COMPAÑÍA

Flujo de Caja

Postergar plan de
inversiones

Escrituración

Recuperación créditos
Hipotecarios



INMOBILIARIA
MANQUEHUE®